

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

**הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.**

ועדת מכרזים מיום 5.2.2024

פרוטוקול מס' 12

משתתפים : מר רמי מוזס, ר' אגף בכיר טכנולוגיות מידע, מ"מ יו"ר הוועדה

מר ערן מנסנו, ס' חשב המשרד, חבר

גב' דנה חימי, ס' ראש אגף תקציבים ופרויקטים, חברה

עו"ד לימור יקיר, ממונה (ייעוץ משפטי) (מוקד ידע-עדיפות לאומית), חברה

גב' בת חן אילות, מנהלת תחום (פרויקטים לאומיים), נציגת יח' מקצועית

גב' מעין אליהו אוחיון, מרכזת הוועדה

**שרותי ניהול ותחזוקה שוטפת לרחבת התפילה "עזרת ישראל" בקשת רובינסון – התקשרות עם החברה לשיקום לפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים**

**שם הספק ומספרו:** החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ (ח.פ: 520028127).  
**תקופת ההתקשרות המבוקשת:** שנה החל מיום 15.2.2024 ועד ליום 14.2.2025, עם אופציה להארכת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות שנה אחת כל אחת.

**שווי ההתקשרות:** 2,245,214 ₪ כולל מע"מ לשנה ו- 2 אופציות בנות שנה כל אחת בהיקף תקציבי עם תוספת של עד 10% ביחס להיקף התקציב המאושר לשנת 2024 עם הפחתה של 1% מהתקורה בכל אחת משנות האופציה, כלומר סך של 2,446,214 ₪ כולל מע"מ לשנת האופציה הראשונה וסך של 2,422,693 ₪ לשנת האופציה השניה.

סך ההתקשרות הכולל לשנה ו- 2 אופציות בנות שנה : 7,114,121 ₪ כולל מע"מ

**סוג ההתקשרות:** רכישת שירותים.

**תקנה תקציבית:** 04-51-01-10.

**תיאור מהות ההתקשרות**

מצ"ב פנייתה של גב' בת חן אילות, מנהלת תחום פרויקטים לאומיים, אגף תקציבים ופרויקטים, ממנה עולה כדלהלן:

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

ביום 31.1.2016 התקבלה החלטת ממשלה מספר 1075 בעניין "אימוץ המלצות הצוות המייעץ לסוגיית הסדרי התפילה בכותל המערבי" (להלן – החלטת ממשלה 1075). בגדר המלצות הוועדה שאומצו בהחלטת ממשלה 1075 נקבע כי רחבת התפילה הדרומית, המצויה בקשת רובינסון (להלן – רחבת התפילה בקשת רובינסון או רחבת התפילה), תותאם מבחינה פיסית לשמש כמקום תפילה מכובד שבו תתנהל התפילה על-פי תפיסה פלורליסטית ושוויונית, באופן שיהיה בו כדי לספק מענה למתפללים יהודים שלא מתפללים על-פי מנהג היהדות האורתודוקסית, לפי דין תורה, שהרבנות הראשית לישראל נוהגת לפיו (להלן – מתפללי קשת רובינסון או המתפללים). יוער כי המלצות הצוות כוללות אף התייחסות לאופן ניהול רחבת התפילה בקשת רובינסון.

ביום 25.6.2017 התקבלה החלטת ממשלה מספר 2785 בעניין "הסדרי התפילה בכותל המערבי" בגדרה הוחלט, בין היתר, להשהות את יישום החלטת ממשלה 1075. לצד החלטת ממשלה זו, הנחה ראש הממשלה את מזכיר הממשלה לפעול לבניה ולהכשרה של רחבת התפילה בקשת רובינסון במהירות האפשרית וכן לוודא כי ניהול האתר יימשך במתכונתו הקיימת בשנים האחרונות (להלן – הנחיית ראש הממשלה). בהודעת המדינה שנמסרה ביום 13.02.2023 במסגרת ההליכים המתקיימים בפני בית המשפט העליון בעניין עתירות "נשות הכותל", הבהיר ראש הממשלה כי הנחייתו היא להמשיך ולפעול בהתאם להנחיית ראש הממשלה מיום 25.6.2017.

משרד ראש הממשלה (להלן – המשרד) מיישם את חלקה השני של הנחיית ראש הממשלה באמצעות התקשרות עם החברה לשיקום הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ (להלן – החברה לשיקום הרובע). ההתקשרות נועדה לאפשר למשרד לוודא שרחבת התפילה בקשת רובינסון תנוהל באופן שיוכל לשרת את מתפללי קשת רובינסון הן בהיבט הניהולי (תפילה בהתאם לדרכם) והן בהיבט התפעולי (אספקת שוטפת של שירותי אחזקה, ניקיון, שמירה וכו').

יוער כי החברה לשיקום הרובע - החוכרת של רחבת התפילה בקשת רובינסון, היא חברה ממשלתית שהוקמה בשנת 1968 כדי לשקם את הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים ולפתחו כאתר לאומי, דתי, היסטורי ותרבותי. בתחילת שנות ה-90 של המאה הקודמת התמקדה החברה בפעילות תחזוקה של הרובע היהודי, לרבות ניקיון ושמירה, פיתוח וניהול אתרים ארכאולוגיים הפתוחים לקהל, החכרה של נכסים לדיירים מתחלפים והשכרה של הנכסים שנותרו ברשותה.

ביום 8.8.2017 (פרוטוקול מס' 123) אישרה ועדת המכרזים, התקשרות עם החברה לשיקום הרובע לצורך יישום הנחיית ראש הממשלה בפטור ממכרז לספק יחיד לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לאישור ועדת הפטור במשרד האוצר. ביום 23.08.2017 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את ההתקשרות עד ליום 31.12.2017 או עד לחתימה על הסכם התקשרות חדש לפי המוקדם מביניהם.

ביום 23.1.2018 (פרוטוקול מס' 17) אישרה ועדת המכרזים המשרדית את הארכת ההתקשרות עם החברה לשיקום הרובע לתקופה של שנה, בהיקף של 2,093,398 ₪ כולל מע"מ, בפטור מחובת המכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לאישור החשב הכללי במשרד האוצר. ביום 18.2.2018 אישר החשב הכללי את ההתקשרות לתקופה שמיום 15.2.2018 ועד ליום 14.2.2019.

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

ביום 18.12.2018 (פרוטוקול מס' 218), אישרה ועדת המכרזים המשרדית את הארכת ההתקשרות עם החברה לשיקום הרובע לתקופה של שנה, עם אופציה להארכה בשנה נוספת בהיקף של עד 2,052,857 ₪ כולל מע"מ לשנה (ובסך כולל של 4,105,714 ₪), בפטור מחובת המכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לאישור החשב הכללי במשרד האוצר. ביום 15.1.2019 אישר החשב הכללי את ההתקשרות לתקופה שמיום 15.2.2019 ועד ליום 14.2.2021.

ביום 23.12.2019 אישרה ועדת המכרזים (פרוטוקול מס' 182) את מימוש האופציה להארכת התקשרות עם החברה לשיקום הרובע, בהיקף כולל של 2,052,857 ₪ כולל מע"מ, לתקופה של שנה החל מיום חתימה על הסכם, בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים.

ביום 7.12.2020 אישרה ועדת המכרזים (פרוטוקול מס' 159) התקשרות עם החברה לשיקום הרובע לשנה מיום חתימת ההסכם עם אופציה להארכת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת בהיקף של עד 2,102,960 ₪ כולל מע"מ לשנה (ובסך כולל של 6,308,880 ₪), בפטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לאישור החשב הכללי במשרד האוצר. ביום 21.2.2021 אישר החשב הכללי את ההתקשרות לתקופה של שנה מיום חתימת ההסכם עם אופציה להארכת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת.

ביום 24.1.2022 (פרוטוקול מס' 13) אישרה ועדת המכרזים המשרדית את מימוש האופציה הראשונה להארכת התקשרות עם החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ לשנה מיום חתימת ההסכם בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים בהיקף של עד 2,102,960 ₪ כולל מע"מ לשנה.

ביום 30.1.2023 (פרוטוקול מס' 22) אישרה ועדת המכרזים המשרדית את מימוש האופציה השנייה להארכת התקשרות עם החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ לשנה מיום חתימת ההסכם בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים בהיקף של עד 2,102,960 ₪ כולל מע"מ לשנה.

יצוין כי ביום 11.11.2021 התקבלה החלטת ממשלה מס' 615 שעניינה "הסדרת האחריות על החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ, הכרה בחברה כזרוע ביצוע של הממשלה ותיקון החלטות ממשלה". בהמשך להכרה בחברה לשיקום הרובע כזרוע ביצוע של הממשלה, ביום 23.04.2023 התקבלה החלטת ועדת שרים לענייני חברה וכלכלה מס' חכ/4, אשר קיבלה תוקף של החלטת ממשלה ביום 03.05.2023 ומספרה הוא 484, שעניינה "אישור עקרונית הסכם מסגרת בין מדינת ישראל לחברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ". בהמשך לאישור עקרונית הסכם המסגרת עם החברה לשיקום הרובע, נחתם הסכם מסגרת בין המשרד לירושלים ומסורת ישראל לבין החברה לשיקום הרובע.

כעת, מבקשת היחידה המקצועית לאשר את ההתקשרות עם החברה לשיקום רובע לטובת רכישת שרותי ניהול ותחזוקה שוטפת לרחבת התפילה "עזרת ישראל" בקשת רובינסון. תקופת התקשרות המבוקשת היא שנה עם אופציה להארכת ההתקשרות בשתי תקופות אופציה של עד שנה אחת כל אחת. היקף ההתקשרות המבוקש לשנה הראשונה הוא בסך של 2,245,214 ₪ כולל מע"מ, ומבוקש להוסיף עד 10% מסך התקציב של שנת ההתקשרות הראשונה לכל אחת משנות האופציה וזאת לצורך גמישות ויכולת ביצוע ההתאמות המתחייבות בכל אחת משנות האופציה, והורדה של 1% מגובה

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

התקורה בכל שנת התקשרות כלומר סך ההתקשרות לשנת האופציה הראשונה הוא 2,446,214 ₪ וסך התקשרות לשנת האופציה השניה הוא 2,422,693 ₪. סך ההתקשרות הכולל לשנה 21 תקופות אופציה בנות שנה הוא 7,114,121 ₪. זאת, בפטור ממכרז לפי תקנה 3(5)(ב) לתקנות חובת המכרזים - "התקשרות של משרד שאינו המשרד של השר הממונה על החברה הממשלתית, תיעשה לפי החלטה של ועדת המכרזים שאושרה בידי ועדת הפטור של המשרד ובידי ועדת הפטור של המשרד של השר הממונה על החברה הממשלתית".

יוער כי תקנות חובת המכרזים והוראות התכ"ם הרלוונטיות אינן מפרטות את התנאים המהותיים לעמידה בתנאי תקנה 3(5)(ב). בשיח עם הלשכה המשפטית במשרד האוצר הובהר כי לעמדתם התקשרות עם חברה ממשלתית לפי תקנה 3(5)(ב) וההסכם שיעגן אותה, עומדים בפני עצמם ואינם כפופים לעקרונות הסכם המסגרת עם החברה הממשלתית, לרבות מבחינת ההיקף הכספי.

לצד האמור לעיל, יצוין כי בקשת ההתקשרות אף עולה בקנה אחד עם עקרונות הסכם המסגרת שנחתם בין משרד ירושלים ומסורת ישראל לבין החברה לשיקום הרובע היהודי:

1. בהתאם לסעיף 1.1 לעקרונות הסכם המסגרת, תחום הפעילות שביחס אליו יחול הסכם המסגרת יהיה תחום הפעילות שלגביו הוגדרה החברה כזרוע ביצוע של הממשלה בתחומי הניהול וכן בתחומי פעילות נוספים, ככל שיאושרו בממשלה ובהתאם לכל דין. בתוך תחומי הפעילות נכלל ניהול נכסים ומקרקעין וביצוע חכירות משנה ושכירויות בתחום הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים, לרבות אתר קשת רובינסון אך למעט הכותל המערבי. ההתקשרות המבוקשת לשירותי ניהול ותחזוקה שוטפת לרחבת התפילה "עזרת ישראל" בקשת רובינסון עונה לסעיף זה.

2. בהתאם לסעיף 2.1 לעקרונות הסכם המסגרת, היקף התקציב בהסכם המסגרת לא יעלה על סך של 250,000,000 ₪ לתקופה של חמש שנים מיום חתימת מורשי החתימה מטעם משרד ירושלים ומסורת ישראל על ההסכם וככל שיתקבלו תקציבים נוספים לביצוע מטרות ההסכם, מעבר להיקף התקציב הקבוע לעיל, ניתן יהיה לממשם באמצעות ההסכם על ידי הרחבת ההתקשרות וזאת בכפוף לתיקון החלטת הממשלה, אישור המשרד ובכפוף להוראות כל דין. לפי הנמסר, משרד ירושלים ומסורת ישראל לא הגיע להיקף התקציבי המפורט לעיל וסך תקציב ההתקשרות המבוקשת הוא עד 7,114,121 ₪ ולפי הנמסר לנו ההתקשרות המבוקשת אינה חורגת מסעיף 2.1 לעקרונות הסכם המסגרת.

3. בסעיף 3.2 לעקרונות הסכם המסגרת נקבע כי שיעור התקורה ייקבע על ידי משרד ירושלים ומסורת ישראל ויעוגן בהסכם המסגרת עם החברה. שיעור התקורה ייקבע כמנגנון מדורג בהלימה להיקף תוכנית העבודה השנתית ובלבד שלא יעלה על 5% מהיקף עלות ביצוע הפרויקט בפועל. יצוין כי בהמשך לכך, בסעיף 6.6.1 להסכם המסגרת נקבע כי "בגין פרויקטים שהיקף תקציבם מכח הסכם זה עד 20 מלש"ח – תקורה בגובה 3% מגובה התמורה שתשולם לחברה בגין ביצוע בפועל, בתוספת מע"מ". בהמשך לכך, התקיימו דיונים בקשר לבקשה דגן בשיתוף נציגת היחידה המקצועית, חשב המשרד וסגניו בנושא והוחלט כי לאור העובדה שמדובר באישור התקשרות רגישה אשר מתנהלת מזה מספר שנים, מצריכה תשומות רבות מצד החברה וגובה התקורה שאושרה עם החברה במסגרת אישור ההתקשרות על ידי ועדת המכרזים במשרד ראש הממשלה מיום 30.01.2023 (פרוטוקול מס' 22) היה 9%, יש מקום לקבוע גובה תקורה של 5% למרות היותו גבוה יותר מגובה התקורה בהסכם המסגרת עם משרד ירושלים ומסורת ישראל שהוא, כאמור, 3%. עם זאת, ככל שתחודש ואו תוארך

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

ההתקשרות, יופחת גובה התקורה באחוז אחד עד להתכנסות לאחוז התקורה בהסכם המסגרת. בנוסף, ככל שבעתיד יתווספו רכיבים נוספים להתקשרות, התקורה בגינם תעמוד על 3%. לאור זאת, הגם שההתקשרות המבוקשת חורגת מהסכם המסגרת עצמו, היא אינה חורגת מעקרונות הסכם המסגרת.

להלן פירוט היקף התקציב המבוקש (לשנת ההתקשרות הראשונה):

מדינת ישראל  
 משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
 22 פברואר 2024  
 פרוטוקול מס' 12

סה"כ	שם	תעריף	שעות	ימים	כח אדם
					<b>אבטחה</b>
212,423		58.23	12	304	ימי חול- מאבטח
219,391		60.14	12	304	ימי חול-מאבטח בכיר
231,575		63.48	12	304	ימי חול- אחמש
243,723		66.81	12	304	ימי חול-אחמש בכיר
55,412		75.70	12	61	שבתות וחגים- מאבטח
57,235		78.19	12	61	שבתות וחגים- מאבטח בכיר
60,405		82.52	12	61	שבתות וחגים- אחמש
63,582		86.86	12	61	שבתות וחגים- אחמש בכיר
72,904		58.23	4	313	תגבור רחוב הרודיני
75,295		60.14	4	313	תגבור רחוב הרודיני
1,291,945					
<b>1,291,945</b>					<b>סך אבטחה</b>
					<b>ביקיון ואחזקה</b>
154,067		63.35	8	304	ימי חול
8,741		72.84	2	60	ימי חול שעות נוספות
40,187		82.35	8	61	שבתות וחגים
11,553		94.70	2	61	שבתות וחגים שעות נוספות
214,548					
<b>214,548</b>					
					<b>ניהול</b>
<b>84,000</b>	12	7,000			מנהל אתר
<b>1,590,493</b>					<b>סך כח אדם</b>
					<b>אחזקה</b>
9,000	12	750			חשמל ומים
30,000	12	2,500			גיטן
39,600	12	3,300			אחזקה וביקיון
30,000	12	2,500			גנרטורים ומתקנים
36,000	12	3,000			מעלונים
33,600	12	2,800			יעוץ בטיחות וקונסטרוקציה
22,200	12	1,850			ביטוחים
<b>200,400</b>					<b>סך אחזקה</b>
<b>1,790,893</b>					<b>סך הוצאות ישירות</b>
36,713				2.1%	בצ"מ
1,827,606					
91,380				5.0%	תקורות
1,918,986					
326,228				17%	מע"מ
<b>2,245,214</b>					<b>סה"כ כולל מע"מ</b>

**דיון ונימוקים**

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

נציגת היחידה המקצועית מציינת בפני חברי הוועדה כי מדובר בהתקשרות שהיא חיונית לצורך יישום הנחיית ראש הממשלה בהתאם לכך, מכיוון שהחברה לשיקום הרובע היא החוכרת של המקרקעין נשוא רחבת התפילה (עד לשנת 2046), ולפי שמדובר בהתקשרות בייחס לאזור רגיש שנכון שהיא תיעשה עם חברה ממשלתית ואף לאור ההלימה עם תפקידה כזרוע ביצוע - מבוקש להתקשר עמה. נציגת היחידה המקצועית אף מציינת כי ההתקשרות עם החברה לשיקום הרובע מתנהלת כנדרש וכי הוקמה לצורך ההתקשרות ועדת היגוי. חברי ועדת ההיגוי לצורך התקשרות זו הם ראש אגף בכיר (תקציבים ופרויקטים) של המשרד, ראש אגף תשלומים של המשרד ומנכ"ל החברה לשיקום הרובע.

לעניין סעיף התקורה בהסכם, נציגת היחידה המקצועית מציינת כי הבקשה הוגשה לאחר דיונים עם חשבות המשרד שבהם סוכם כי התקורה תעמוד על 5% מהיקף ההתקשרות מהנימוקים שפורטו בבקשה. בנוסף, חשבות המשרד קבעה כי גובה התקורה יופחת מדי שנה באחוז אחד עד לגובה תקורה של 3%.

לעניין סעיף הצבת סדרנים ברחוב ההרודיאני בימי שישי - נציגת היחידה המקצועית מציינת כי נושא תחזוקת הרחבה ומתן השירותים המדוברים באתר קשת רובינסון נמצאים על סדר היום הציבורי תקופה ארוכה וכי במסגרת ההליכים המתנהלים בית המשפט העליון בעניין רחבת התפילה עמדת המדינה הייתה כי הרחוב ההרודיאני מהווה חלק מרחבת התפילה. בהתאם לכך התבקשה החברה לשיקום הרובע לוודא כי הרחוב ההרודיאני יהיה נגיש למתפללי קשת רובינסון במשך כל שעות היממה וללא תשלום. עם זאת, לטובת שמירה על התנאים שנקבעו על ידי רשות העתיקות לפתיחת הרחוב ההרודיאני ועל מנת לעמוד בכללי הבטיחות הנדרשים יש צורך בהסדרת סדרן ייעודי לשם כך בימי חול שעות העומס (07:00 – 15:00) וזאת כפי שפורט בהרחבה בהחלטות ועדת המכרזים מיום 14.2.2022 (פרוטוקול מס' 25) ומיום 13.3.2023 (פרוטוקול מס' 38). כעת, לאחר בחינה של השעות הנדרשות בפועל לאור פתיחת הרחוב ההרודיאני, בקשת היחידה המקצועית כוללת הצבת סדרן גם בימי שישי בשעות העומס 07:00-15:00. בהתאם לצורך (התשלום יהא על פי ביצוע בפועל). במענה לשאלת סגן החשב מי קובע את היקף האבטחה הנדרש ובתוך כך את הצורך בהצבת סדרן בכיר או זוטר, השיבה נציגת היחידה המקצועית כי היקף האבטחה הנדרש נקבע על ידי החברה, משטרת ישראל וכללי הבטיחות במקום. כאשר צוות האבטחה מורכב ממאבטחים זוטרים ובכירים בהתאם לצורך ולדרישות שנקבעות על ידי החברה. תשלום התמורה עבור השירותים יבוצע בהתאם לקבוע בתנאי הסכם התקשרות שייחתם בין משרד ראש הממשלה לחברה לשיקום הרובע.

כמפורט לעיל, למשרד ירושלים ומסורת ישראל הסכם מסגרת עם החברה לשיקום הרובע, וההתקשרות המוצעת אף עולה בקנה אחד עם עקרונותיו. לאור זאת, ואף בשים לב להיות החברה לשיקום הרובע החוכרת של המקרקעין ולכך שמדובר בהתקשרות רגישה שנכון שתיעשה עם חברה ממשלתית, חברי הוועדה בחנו את בקשת היחידה המקצועית לפי תקנה 3(5)(ב) לתקנות חובת המכרזים והגיעו למסקנה ניתן לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי התקנה.

### החלטת הוועדה

לאור האמור לעיל, הוועדה מחליטה לסווג את החלטתה בהתאם לתקנה 3(5)(ב) לתקנות חובת המכרזים. בהתאם לתקנה 3(5)(ב) ולתקנה 10א(ב)(1), החלטת הוועדה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית וכן לאישור ועדת הפטור המשרדית של משרד ירושלים ומסורת ישראל.

מדינת ישראל  
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ג אדר א תשפ"ד  
22 פברואר 2024  
פרוטוקול מס' 12

ההתקשרות מאושרת בהתאם לבקשת היחידה, כמפורט להלן:

**שם הספק ומספרו:** החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ (ח.פ: 520028127).

**תקופת ההתקשרות המבוקשת:** שנה החל מיום 15.2.2024 ועד 14.2.2025, עם אופציה להארכת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות שנה אחת כל אחת.

**שווי ההתקשרות:** 2,245,214 ₪ כולל מע"מ לשנה ו- 2 אופציות בנות שנה כל אחת בהיקף תקציבי עם תוספת של עד 10% ביחס להיקף התקציב המאושר לשנת 2024 עם הפחתה של 1% מהתקורה בכל אחת משנות האופציה, כלומר סך של 2,446,214 ₪ כולל מע"מ לשנת האופציה הראשונה וסך של 2,422,693 ₪ לשנת האופציה השנייה.

סך ההתקשרות הכולל לשנה ו- 2 אופציות בנות שנה: 7,114,121 ₪ כולל מע"מ.

**סוג ההתקשרות:** רכישת שירותים.

**תקנה תקציבית:** 04-51-01-10.

לא קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.  
כמו כן, אין מניעה לפרסום החלטה זו במערכת מרכב"ה ובדוח חופש המידע.

22/02/2024

22/02/2024

X  
רמי מוזס  
רמי מוזס

X  
ערן מנסנו  
ערן מנסנו

25/02/2024

22/02/2024

X  
דנה חימי  
דנה חימי

X  
לימור יקיר  
עו"ד לימור יקיר

2/22/2024

X  
בת חן אילות  
בת חן אילות, נציגת יח' מקצועית